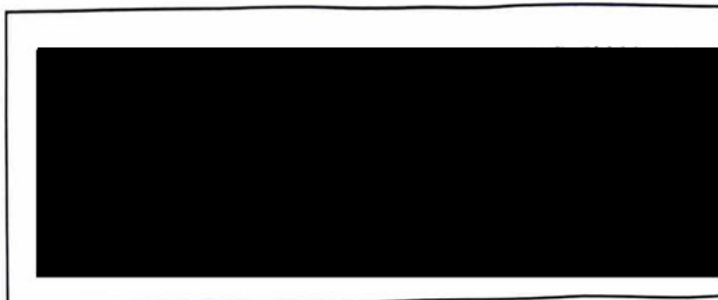


Společenství vlastníků Bedřicha Václavka 980-983
se sídlem Bedřicha Václavka 983/13, 700 30 Ostrava - Bělský Les, bankovní spojení 315015370/0300
Zapsané v Rejstříku SVJ vedeného KS v Ostravě, oddíl S, vložka 13356, IČ: 08285144



Rozpis výše příspěvku vlastníka jednotky na správu domu a pozemku a rozpis výše záloh na plnění spojená s užíváním bytu (služby) s účinností od 1. 1. 2026:

vlastník: [redacted]
číslo nečlena: 040603
bytová jednotka: 981/8 vchod: 3
adresa: B. Václavka 981/9, 700 30 Ostrava
podlahová plocha: 69,44 m²

podíl na spol. částech domu: 6944/538094
HS: 522 VS: 522300803
užitková plocha: 68,04 m² započitatelná plocha: 58,04 m²

1. na správu domu a pozemku:

- | | | |
|---|----|---------|
| - tvorba dlouhodobé zálohy na opravy a údržbu | Kč | 1597,00 |
| - běžná údržba a opravy společných částí domu | Kč | 230,00 |
| - odměna za výkon předsedy společenství | | |

2. výše záloh na plnění související s užíváním bytu:

- | | | |
|---|----|---------|
| - pojištění domu | Kč | 34,00 |
| - dodávka tepla | Kč | 1320,00 |
| - dodávka teplé vody | Kč | 1360,00 |
| - vodné a stočné | Kč | 510,00 |
| - užívání výtahu včetně elektrické energie | Kč | 55,00 |
| - úklid společných prostor | Kč | 95,00 |
| - osvětlení společných prostor | Kč | 37,00 |
| - ostatní služby (deratizace, dezinfekce, odečty vodoměrů a RTN, drobná údržba, poplatky) | Kč | 65,00 |

Celková částka měsíčně

Kč 5303,00

Příspěvek na správu domu a pozemku a zálohy na plnění související s užíváním bytu se platí nejpozději do dvacátého dne příslušného měsíce. Správce domu vyúčtuje zálohy na plnění spojená s užíváním bytu nejpozději do čtyř měsíců od skončení zúčtovacího období. Splatnost nedoplatku nebo přeplatku je nejpozději 30. června kalendářního roku, následujícího po skončení zúčtovacího období.

V případě, že platíte prostřednictvím trvalého příkazu, zdvořile žádáme o provedení změny výše platby. Pokud se úhrada provádí prostřednictvím služby SIPO nebo inkasem z České spořitelny, a.s. změnu zajistí správce (pouze si ověřte Vámi stanovenou výši limitu).

V Ostravě 28. 11. 2025

QR kód pro platbu:



Stavební bytové družstvo Nová huť /zkratka SBD NH/ - předseda společenství vlastníků

Fajkus

při výkonu funkce zastupuje
Ing. Lenka Fajkusová